

ANEXO V MODELO DE PROPOSTA

À Alfândega da Receita Federal do Brasil do Porto de Santos, Praça da República s/nº, Centro, Santos, SP SEPOL, 3º andar, CEP: 11013-000.

Apresentamos à Alfândega da Receita Federal do Brasil do Porto de Santos, proposta em obediência ao Edital de Chamamento Público, com vistas à prospecção do mercado imobiliário em Guarujá, com vistas à futura locação de imóvel para instalação de Agência da Receita Federal do Brasil em Guarujá, nos seguintes termos:

- a) Endereço do imóvel: ____;
- b) área útil total: ____ (____) metros quadrados;
- c) área total a ser locada (incluindo garagem, escadarias, caixas de elevadores, entre outras áreas consideradas de uso comum): ____ (____) metros quadrados;
- d) área total a ser locada excluindo garagens: _____ metros quadrados;
- e) quantidade total de pavimentos da edificação: _____
- f) Garagem: ____ (____) vagas privativas.
- g) valor mensal do aluguel: R\$ ____ (____);
- h) valor total de aluguel para os 60 meses ____ (____);
- i) valor mensal do condomínio: R\$ ____ (____); (observação: caso haja, devendo ser detalhados os serviços que serão prestados, sua periodicidade e condições)
- j) valor do IPTU: R\$ ____ (____); (observação: informar o valor mensal do IPTU separado do valor do aluguel)

Declaramos que:

- a) o imóvel ofertado estará disponível em definitivo à Receita Federal do Brasil conforme previsto no Edital de Chamamento Público e nesta proposta comercial em até 45 (quarenta e cinco) dias a contar da data de assinatura do contrato;
- b) nos preços cotados estão incluídas todas as despesas que, direta ou indiretamente, fazem parte do presente objeto, tais como gastos da empresa com suporte técnico e administrativo, impostos, seguros, taxas, ou quaisquer outros que possam incidir sobre gastos da empresa, sem quaisquer acréscimos em virtude de expectativa inflacionária e deduzidos os descontos eventualmente concedidos.

Validade da proposta: ____ (____) dias. (observação: não inferior a 60 dias)

Dados da empresa: Razão Social CNPJ (MF) nº: Inscrição Estadual nº: Inscrição Distrital nº: Endereço: Telefone: Fax: Cidade: UF: Banco: Agência: Conta-Corrente:

Dados do Representante para fim de apresentação da proposta e assinatura do contrato: Nome: CPF: Cargo/Função: Carteira de Identidade: Expedido por: Nacionalidade Estado Civil Endereço: Telefone: Fac-símile: Endereço Eletrônico: Original Local, data e assinatura.

Anexos:

- a) tabela de requisitos, acompanhada da documentação comprobatória;
- b) Mídia digital (CD, DVD ou Pen drive) com levantamento arquitetônico do imóvel (planta baixa do imóvel, cortes, planta de elétrica, planta de lógica, planta de hidráulica, fachadas, planta de cobertura, planta de situação) em extensão dwg ou dxf;
- c) fotos internas e externas do imóvel;
- d) descrição das instalações existentes;
- e) cópia autenticada da Carta de Habite-se;
- f) cópia autenticada e atualizada de certidão de matrícula do imóvel;
- g) declaração atestando que não há, acerca do imóvel, qualquer impedimento de ordem jurídica capaz de colocar em risco a locação, ou, caso exista algum impedimento, prestar os esclarecimentos, cabíveis, inclusive com a juntada da documentação pertinente, para fins de avaliação;
- h) alvará e laudo do corpo de bombeiros com vigência na data da proposta;
- i) documentos exigidos e outros julgados necessários.